

UNTER SCHWARZACH HOF



Winter 2026 • 2027

Wohlfühl- und Skiurlaub für die ganze Familie direkt an der Skipiste.



UNTER
SCHWARZACH
HOF



DIE
SCHMIED
ALM



DER
SCHWARZACHER



DER
BAUERN
HOF



Exklusiv,
gemütlich
und sehr
familiär.
Das gibt es
so nur hier.



Wir sind nicht nur eine Familie mit einer schier endlos
langen Tradition im Ort, sondern auch eine große
Familie mit unterschiedlichen Charakteren.

Der Unterschwarzachhof und seine Betriebe bieten eine
große Vielfalt an Angeboten für Groß und Klein.
Der ideale Ort für einen unvergesslichen Urlaub.

Willkommen im Unterschwarzachhof!
Herzlichst,

Familie Hasenauer



Herzlich.
Authentisch.
Hochwertig.

Genießen Sie das gute Leben am Unterschwarzachhof

Alle Zimmer und Suiten sind individuell, mit viel Liebe zum Detail und dezentem Luxus eingerichtet. Genießen Sie das echte Gefühl vom „Daheimsein“ auch im Urlaub. Hochwertige Möbel, edelste Stoffe und viele kleine liebevolle und luxuriöse Extras runden das einzigartige Wohlfühlambiente ab.

Standards in jedem Zimmer: Balkon, Fußbodenheizung, kostenloses WLAN, Flatscreen-Fernseher mit SAT Empfang, digitales Gäste-Tablet, Kaffeemaschine mit Auswahl an Kaffeekapseln, Safe, Haartrockner, Schminkspiegel, Handtuchtrockner, Wellnesstasche mit Bademänteln und Slipper. Hund auf Anfrage möglich.



STORNOBEDINGUNGEN:

Bitte entnehmen Sie die gültigen und tagesaktuellen Stornobedingungen auf unserer Homepage unter www.unterschwarzach.at

Wir empfehlen Ihnen auch, eine Reiserücktrittsversicherung abzuschließen!

Reisen Sie bitte nur an, wenn Sie und Ihre Familie gesund sind und sich fit fühlen.

Inklusivleistungen & Information

- Übernachtung in der gebuchten Kategorie
- inklusive Verwöhpension mit:
 - Reichhaltigem Frühstücksbuffet
 - abwechslungsreiche Nachmittags-Snacks
 - Mehrgängige Wahlmenüs am Abend
 - Auf Wunsch Diät- und vegetarische Menüs oder Allergikermenüs
- Tägliche Kinderbetreuung von 12:00 bis 22:00 Uhr
- Benützung des 1.500m² Alpen Spa & Wellnessbereich
- Alle Preise gelten pro Person und Tag mit allen Unterschwarzachhof-Extras
- Exklusive Ortstaxe (€ 2,95 pro Person und Nacht ab 15 Jahren, inklusive € 0,50 Mobilitätsabgabe).
- So individuell wie unsere Gäste sind unsere Zimmer – Zimmerbilder und Grundrisse sind Wohnbeispiele und können abweichen.
- Es gelten die Österreichischen Hotelvertragsbedingungen
- Direkt an der Skipiste gelegen
- Kinderskischule und Winter-Kinderland direkt vor dem Hotel (Skikurse gegen Aufpreis, die Nutzung des Winter-Kinderlands ist nur im Rahmen eines Skikurses möglich.)

Ideale Suiten für Familien



Premium Suite Wolke 7



Premium Suite
Sterngucker



Premium Suite
Schwalbennest



Premium Familiensuite



Winter A	Winter B	Winter C	Winter D	Saison E
27.11.-12.12.26 13.03.-20.03.27	12.12.-18.12.26 09.01.-23.01.27 06.03.-13.03.27	06.01.-09.1.27 23.01.-30.01.27 20.03.-04.04.27	27.02.-06.03.27	18.12.26-06.01.27 30.01.-27.02.27

Premium Suite Wolke 7 4 – 6 Personen | ca. 90 m²

Himmlisch Wohnen in der exklusiven, geräumigen Suite mit luxuriöser Ausstattung

- Schlafzimmer mit King Size Bett
- begehbare Kleiderschrank
- Kinderzimmer, 2 Betten, mit eigenem Smart-TV
- Wohnlandschaft mit offenem Kamin
- finnische Sauna & Infrarotkabine
- sonnige Loggia (Lage Süd/West) in Richtung 12er-Kogel
- Relax- & Wellness Badezimmer (mit getrenntem WC)
- Haarföhn
- Minibar auf Wunsch verfügbar

A	€ 405,-	B	€ 435,-	C	€ 620,-	D	€ 730,-	E	€ 765,-
---	---------	---	---------	---	---------	---	---------	---	---------

Premium Suite Sterngucker | 4 – 5 Personen | ca. 55 m²

Stilvolle und extravagante Maisonette-Suite mit Schlafzimmer und Wohnbereich sowie Kinderzimmer und Blick auf den Sternenhimmel und die Berggipfel.

- Romantisches Schlafzimmer mit King Size Bett und Wohnbereich mit Ausziehcouch
- Kinderzimmer, 2 Betten, mit eigenem Smart-TV
- Ausziehcouch
- finnische Sauna & Infrarotkabine
- sonnige Loggia (Lage Süd/West) in Richtung 12er-Kogel
- Relax- & Wellness Badezimmer (mit getrenntem WC)
- Minibar auf Wunsch verfügbar

A	€ 390,-	B	€ 405,-	C	€ 595,-	D	€ 700,-	E	€ 735,-
---	---------	---	---------	---	---------	---	---------	---	---------

Familien suite Himmelreich** | 8 Personen | ca. 145 m² – 2 Etagen – Premium Suiten „Wolke 7“ & „Sterngucker“

A	€ 430,-	B	€ 460,-	C	€ 660,-	D	€ 840,-	E	€ 880,-
---	---------	---	---------	---	---------	---	---------	---	---------

** nur buchbar bei mindestens 8 Personen

Premium Suite Schwalbennest 4 – 6 Personen | ca. 68 m²

Edel und mit dezentem Luxus wohnen Sie in der großzügigen Suite mit zwei Schlafzimmern und 2 Bädern, offenem Kamin und Wohnraum mit großem Balkon.

- 1. Schlafzimmer mit King Size Bett
- 2. Schlafzimmer mit 2 Betten, mit eigenem Smart-TV
- Wohnzimmer mit offenem Kamin
- Ausziehcouch und Schreibtisch
- 1 Bad mit Doppelwaschbecken, Dampfdusche und getrenntem WC
- 1 Bad mit Waschbecken, Badewanne und WC
- Möblierter Balkon mit Blick auf die Berge
- Minibar auf Wunsch verfügbar

A	€ 370,-	B	€ 400,-	C	€ 565,-	D	€ 670,-	E	€ 705,-
---	---------	---	---------	---	---------	---	---------	---	---------

Premium Familiensuite 4 – 6 Personen | ca. 60 m²

Die luxuriöse und lichtdurchflutete Familiensuite mit zwei getrennten Schlafzimmern, zwei Badezimmern und zwei Balkonen bietet viel Freiraum und verbindet Traditionelles mit höchstem Komfort.

- 1. Schlafzimmer mit King Size Bett
- 2. Zimmer mit 2 Betten, mit eigenem Smart-TV
- 1 Bad mit Doppelwaschbecken, Raindance-Dusche, WC
- 1 Bad mit Waschbecken, Badewanne und WC
- 2 x möblierter Balkon mit Blick auf die Berge
- Minibar auf Wunsch verfügbar

A	€ 360,-	B	€ 380,-	C	€ 475,-	D	€ 555,-	E	€ 585,-
---	---------	---	---------	---	---------	---	---------	---	---------

Urlaub und doch daheim.



Familiensuite Deluxe Variante 1



Familiensuite Deluxe Variante 2



Erkersuite



Juniorsuite Plus



Zirbensuite



Winter A	Winter B	Winter C	Winter D	Saison E
27.11.–12.12.26 13.03.–20.03.27	12.12.–18.12.26 09.01.–23.01.27 06.03.–13.03.27	06.01.–09.1.27 23.01.–30.01.27 20.03.–04.04.27	27.02.–06.03.27	18.12.26–06.01.27 30.01.–27.02.27

Familiensuite Deluxe | 3 – 4 Personen | ca. 45 – 55 m²

Traumhaft schöne, helle Familiensuiten in verschiedenen Stilen mit Schlafzimmer, Wohnbereich und Kachelofen und getrenntem Kinderzimmer

- Schlafzimmer mit King Size Bett und integriertem Wohnbereich mit Kachelofen
- teilweise mit Ausziehcouch

- Kinderzimmer, 2 Betten
- Geräumiges Bad mit Whirlwanne, WC, teilweise Rainedance-Dusche
- Möblierter Balkon mit Blick auf die Berge
- Minibar auf Wunsch verfügbar

A	B	C	D	E
€ 325,-	€ 345,-	€ 420,-	€ 480,-	€ 505,-

Erkersuite | 2 – 4 Personen | ca. 55 m²

Romantische Erkersuite mit einem Schlafzimmer und heimeligen Sichtdachstuhl, großzügigem Wohnbereich mit Altholzmöbeln und Kachelofen – für ein traumhaft-alpines Ambiente.

- Romantisches Schlafzimmer mit King Size Bett
- Wohnbereich mit Ausziehcouch

- geräumiger Wohnraum mit rustikalem Kachelofen und Tisch mit Eckbank.
- Vorraum mit Garderobe
- Badezimmer mit Dusche
- getrenntes WC
- Möblierter Erker-Balkon mit Panoramablick

A	B	C	D	E
€ 320,-	€ 340,-	€ 420,-	€ 480,-	€ 510,-

Juniorsuite Plus | 2 – 4 Personen | ca. 40 m²

Elegante Juniorsuite in modernem Design mit Schlafzimmer und getrenntem Wohn-Schlafbereich mit viel Holz für eine behagliche Wohnatmosphäre.

- Schlafzimmer mit King Size Bett
- Wohnlandschaft mit Ausziehcouch
- Badezimmer mit Dusche

- getrenntes WC
- Möblierter Balkon mit Blick auf die Berge
- Minibar auf Wunsch verfügbar

A	B	C	D	E
€ 305,-	€ 325,-	€ 400,-	€ 465,-	€ 490,-

Zirbensuite | 2 – 4 Personen | ca. 32 m²

Eine Suite zum Wohlfühlen mit Zirben-Schlafzimmer und Wohnraum sowie eine Galerie mit Schlafbereich – eingerichtet mit echtem Zirbenholz und edelsten Materialien.

- Schlafzimmer mit King Size Bett
- gemütliche Eckbank mit Tisch
- Schlafbereich mit 2 Betten, Zugang über eine Holzterrasse

- Badezimmer mit Badewanne und WC
- Vorraum mit Schrank
- Möblierter Balkon mit Blick auf die Berge

A	B	C	D	E
€ 305,-	€ 325,-	€ 400,-	€ 465,-	€ 490,-

Das gute Leben genießen!



Romantiksuite Variante 1.



Romantiksuite Variante 2



Variante 1



Variante 3



Variante 2



Variante 4



Doppelzimmer PlusVariante 1



Doppelzimmer PlusVariante 2



Doppelzimmer PlusVariante 3



Doppelzimmer Comfort

Individualität und edle Ausstattung.

Jedes Zimmer verfügt über ein eigenes Farbthema, exklusives Design und einen eigenen Grundriss.

Winter A	Winter B	Winter C	Winter D	Saison E
27.11.–12.12.26 13.03.–20.03.27	12.12.–18.12.26 09.01.–23.01.27 06.03.–13.03.27	06.01.–09.1.27 23.01.–30.01.27 20.03.–04.04.27	27.02.–06.03.27	18.12.26–06.01.27 30.01.–27.02.27

Suite Romantik | 2 Personen | ca. 28 m²

Charmante Suite mit einem gelungenen Mix aus Gemütlichkeit, Farbe und edlen Materialien. Das maßgefertigte Betthaupt am King Size Bett gibt das jeweilige Farbthema des Zimmers vor.

- Schlafzimmer mit King Size Bett
- Kachelofen samt Diwan

- Badezimmer mit Raindance-Dusche
- separates WC
- Teilweise Whirlwanne
- Balkon mit Blick auf die Berge

*Farbausstattung, Design und Grundriss sind in jedem Zimmer verschieden.

A	€ 275,-	B	€ 295,-	C	€ 370,-	D	€ 430,-	E	€ 455,-
---	---------	---	---------	---	---------	---	---------	---	---------

Doppelzimmer Premium | 2 – 4 Personen | ca. 30 – 36 m²

Ein geschmackvolles Zusammenspiel von Farben und edlen Materialien vereint mit höchstem Komfort erwartet Sie in den geräumigen Zimmern mit Wohnbereich (zum Teil mit Kachelofen) und Ausziehcouch.

- King Size Bett
- Bad mit Raindance-Dusche

- Teilweise mit separatem WC
- Balkon mit Blick auf die Berge

A	€ 250,-	B	€ 285,-	C	€ 340,-	D	€ 390,-	E	€ 410,-
---	---------	---	---------	---	---------	---	---------	---	---------

Doppelzimmer Comfort Plus 2 – 3 Personen | ca. 28 - 32 m²

Diese gemütlichen und kuscheligen Komfortzimmer bestechen durch viele kleine liebevolle Details, edle Stoffe und Materialien, beruhigende Farben und Holzböden.

- King Size Bett
- Bad mit Raindance-Dusche
- Teilweise mit separatem WC

- Integrierter Wohnbereich mit Sitzmöbel oder Sofa
- Balkon mit Blick auf die Berge

A	€ 240,-	B	€ 280,-	C	€ 330,-	D	€ 385,-	E	€ 405,-
---	---------	---	---------	---	---------	---	---------	---	---------

Doppelzimmer Comfort 2 Personen | ca. 28 - 32 m²

Helle, elegante Doppelzimmer mit Holz und edlen Stoffen ausgestattet.

- King Size Bett

- Bad mit Badewanne und WC
- Balkon mit Blick auf die Berge

A	€ 235,-	B	€ 275,-	C	€ 320,-	D	€ 375,-	E	€ 395,-
---	---------	---	---------	---	---------	---	---------	---	---------

Familien-suite Comfort 4 Personen | ca. 56 m² – Verbindet 2 Doppelzimmer Comfort mit eigenem, offenen Vorraum

A	€ 270,-	B	€ 310,-	C	€ 365,-	D	€ 450,-	E	€ 475,-
---	---------	---	---------	---	---------	---	---------	---	---------

Hallo Kinder!

Preise für alle von 0 bis 14 Jahre pro Tag.
Kinderpreise gelten mit 2 Vollzahlern im Zimmer.

Winter 2026/2027

Alter / Saison	Winter A	Winter B	Winter C	Winter D	Winter E
0 – 3 Jahre	€ 30,-	€ 44,-		€ 63,-	
4 – 6 Jahre	€ 88,-	€ 125,-		€ 152,-	
7 – 11 Jahre	€ 101,-	€ 140,-		€ 179,-	
12 – 14 Jahre	€ 145,-	€ 177,-		€ 215,-	

Für kleine
Abenteurer und
große Ansprüche.

Tägliche Kinderbetreuung
von 12:00 bis 22:00 Uhr

Top-Urlaubs-Pauschalen

Wer sagt, man kann nicht alles haben?

Finden Sie auf unserer Webseite die passenden Pauschalangebote für Ihren Urlaub in Saalbach Hinterglemm. Ob Familienurlaub, Skipauschale inklusive Skipass oder für ein Wellnesswochenende zu zweit – wir bieten vielseitige Urlaubsangebote zu den verschiedensten Urlaubsthemen. Direktbucher werden belohnt und buchen zum Bestpreis.

Hier geht es zu unseren Top Pauschalangeboten auf www.unterschwarzach.at



Traumhafte Urlaubs-
Angebote direkt buchen





Gutes Essen
und edles
Ambiente.



Alpen Spa

Luxus ganz natürlich.

Finden Sie bei uns zur inneren Balance.

Spüren Sie in unserem Alpen Spa die Symbiose aus Ankommen, Ruhe und Kraft tanken. Alpine Wellness ist bei uns kein Aufspringen auf einen kurzfristigen Trend, sondern gelebte Tradition, seit vielen Jahren. Entspannende Massagen und hochwertige Körperbehandlungen sorgen für ein himmlisches Körpergefühl.





LSH
ALPEN SPA



Unvergessliche Momente.
Höchster Komfort.
Mitten in der Natur.



DIE SCHMIED ALM

Unser komfortables Hideaway in den Bergen
bietet Platz für 1 bis 10 Personen.

So können Sie das Premium Chalet mieten, unabhängig davon,
ob Sie alleine, zu zweit oder als Gruppe reisen.

Urlaub und Verfügbarkeit
im Premium Chalet anfragen.







LSH
DIE SCHMIEDALM



DER SCHWARZACHER





Direkt an der Skipiste
Après Ski Party mit DJ
Nachtskillauf - Flutlichtpiste







Glückliche Momente und bleibende Erinnerungen.



DER SCHWARZACHER



Heiraten in den Bergen?

Legen Sie Ihr Glück in unsere Hände!

Der Schwarzacher ist der perfekte Ort für Ihre Traumhochzeit im Sommer. Ganz gleich ob für 80 oder 300 Personen. Bequem und komfortabel wohnen Sie direkt nebenan im Unterschwarzachhof.



Hochzeiten,
Feste und
Seminare
in den
Bergen!





Ein Treffpunkt für Genießer & Feinschmecker

Gut essen, ausgelassen feiern oder einfach eine gute Zeit in stilvoller und dennoch familiärer Atmosphäre verbringen. Direkt an der Skipiste mitten im Herzen von Hinterglemm. Das gibt es nur bei uns.



Die ideale Veranstaltungslocation für Firmenfeiern, Seminare und Events

Lernen, tagen, feiern und präsentieren auf höchstem Niveau im stilvollen Ambiente und mit modernster Technik. Die perfekte Kombination aus Seminarlocation, Rahmenprogramm und Hotel in Saalbach-Hinterglemm.

U
S
H



UNTERSCHWARZACH GMBH

Familie Hasenauer

Schwarzacherweg 40

5754 Saalbach-Hinterglemm

Tel. +43 6541 6633

E-Mail: hotel@unterschwarzach.at

www.unterschwarzach.at



just
feel
good!

Druckfehler und Änderungen vorbehalten. Ausgabe Mai 2026